

# Brf Neptunus 5

Grevgatan 40, 114 53 Stockholm

## Protokoll fört vid ordinarie föreningsstämma 2023

Datum: måndagen den 29 maj 2023

Tid: 19.00 - 20.30

Plats: Grevgatan 40, gården

1. Stämman öppnades av styrelsens ordförande Mikael Tham.
2. Till stämмоordförande valdes Mikael Tham.
3. Ordföranden anmälde Stefan Erhag till protokollförare.
4. Röstlängden fastställdes genom bifogad närvarolista. Sammanlagt deltog 10 medlemmar representerande 8 röster. En medlem representerades genom fullmakt. Se *bilaga 1*. Icke medlemmar som var närvarande godkändes.
5. Dagordningen godkändes.
6. Till justerare utsågs Helena Klefbom och Tim MacNally.
7. Stämman befanns stadgeenligt utlyst.
8. Information från styrelsen. Ordföranden hänvisade till årsberättelsen. Det var en allmän diskussion.
9. Styrelsens årsredovisning presenterades. Det var en allmän diskussion.
10. Revisorns berättelse presenterades.
11. Stämman beslutade att fastställa resultat- och balansräkning enligt förslag.
12. Stämman beslutade om resultatdisposition enligt förslag.
13. Stämman beslutade att beviljade styrelsens medlemmar individuell ansvarsfrihet.

Ma 8

14. Stämman beslutade om ett arvode till styrelsen med 60 000 kr + sociala avgifter, att fördelas inom styrelsen. Detta är en ökning från föregående år med 11 000 kr vilket motsvarar en 2-3 procentig årlig uppräknig sedan 2016.

Stämman beslutade att ett extra arvode även fortsättningsvis ska utgå för fastighetsskötsel med 1 500 kr/månad + sociala avgifter för 2023. Se *bilaga 2* för mer detaljer.

Revisorns arvode som föregående år plus normal uppräknig.

15. Ny styrelse valdes.

Till ordinarie ledamöter utsågs:

- Suzanne Sun
- Peter Tange
- Stefan Erhag, och
- Tim MacNally

Till styrelsesuppleanter utsågs:

- Ulf Peterson, och
- Helena Klefbom

16. Som revisor kvarstår Niklas Feiff på Feiff Revision & Redovisning. Niklas Feiff utser suppleant inom företaget.
17. Till valberedning valdes Betty Bonnier Erhag och Hannah Scherlin.
18. Inga hänskjutna frågor eller anmälda ärenden fanns.
19. Ulf Peterson tackade å föreningens vägnar Mikael Tham för hans arbete i styrelsen som varit föredömligt. Därefter avslutades stämman.

Vid protokollet:



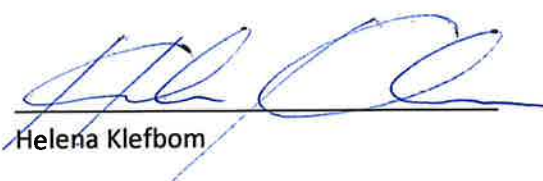
Stefan Erhag

Stämмоordförande:



Mikael Tham

Justerare:



Helena Klefbom



Tim MacNally

BV	3	1001	Valter Ehrström		1
	1	1002	Ulf Petersson	<i>Ulf Petersson</i>	1
	2	1003	Ingalill Eschricht	<i>Peter Tange</i>	1
	Peter Tange				
1 tr	6	1101	Ebba Källén		1
	7	1102	Vilhelm Boberg		1
			Fredrik Boberg		
	8	1103	Matias Vidal Lira		1
	4	1104	Suzanne Sun		1
5	1105	Jakob Johannesson		1	
2 tr	11	1201	Daniel Arnesson		1
	12	1202	Christoffer Augustsson		1
	13	1203	Denise Nordström		1
			Charlotte Nordström		
			Rickard Nordström		
	9	1204	Mikael Tham	<i>Mikael Tham</i>	1
Anna Sigurdsdotter					
10	1205	Paulette Henriksson		1	
3 tr	16	1301	Helena Klefbom	<i>Helena Klefbom</i>	1
	17	1302	Tim MacNally	<i>Tim MacNally</i>	1
			Hannah Scherlin	<i>Hannah Scherlin</i>	
	18	1303	Jakob Edler		1
	14	1304	Vincenzo Merone		1
	140	1305	Elsa von Blixen Finecke		1
15	1306	Ylva Waern		1	
		Elisabeth Waern	<i>Elisabeth Waern</i>		

					Antal röster
4 tr	21	1401	Max Lilliequist		1
	22	1402	Maria Alexandersson		1
	23	1403	Tora Sandström		1
			Per Sandström		
			Pernilla Sandström		
	24	1404	Madelen Andrén		1
	20	1405	Johan Mucher		1
	19	1406	Stefanie Stengård		1
5 tr	30	1501	Betty Bonnier Erhag	<i>Betty Bonnier Erhag</i>	1
			Stefan Erhag	<i>Stefan Erhag</i>	
	27	1502	Marcus Kern Fahlander		1
	28	1503	Ingalill Svensson	<i>Ingalill Svensson</i>	1
	29	1504	Josephine Norvell		1
	25	1505	Lars Spånberg		1
	26	1506			

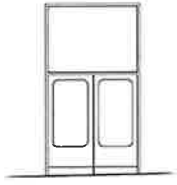
Lägenheter 31

Röster 30

Övriga (ombud, biträden mm)

Namn (text)	Underskrift
<i>SOFIE SKANTZ</i>	<i>Sofie Skantz</i>

*Per W*



# Brf Neptunus 5

Grevgatan 40, 114 53 Stockholm

Bilaga 2

## Förslag till arvoden för styrelsen och revisor för nästkommande år

### Styrelsen

Ett arvode till styrelsen på 60.000 + sociala avgifter, att fördelas inom styrelsen.

Ett extra arvode för fastighetsskötsel. Beloppet ska, inklusive sociala avgifter, motsvara det belopp som Fastighetsägarna skulle ha fakturerat för fastighetsskötsel 2019, plus en normal årlig uppräknings. Tidigare år har det skett med ett avdrag för den mindre fasta kostnad som vi betalar för deras jourtjänst.

Belopp 2019: 880 kr/månad plus sociala avgifter.

Belopp 2020: 880 kr plus 2 procent = 898 kr/månad plus sociala avgifter.

Belopp 2021: 898 kr plus 2 procent = 916 kr/månad plus sociala avgifter.

Belopp 2022: 916 kr plus 2 procent = 935 kr/månad (11.220 kr/år) plus sociala avgifter.

**Belopp 2023:** 1.500 kr/månad (18.000 kr/år) plus sociala avgifter. Det innebär att vi också säger upp Fastighetsägarnas avtal för jourtjänst, vilket ger en besparing på cirka 10.000 kr per år. Totalt blir alltså den fasta kostnaden för fastighetsskötsel ca 3.500 - 4.000 kr lägre per år.

### Revisor

Revisorns arvode som föregående år plus normal uppräknings.

Per  
ut  
SC