

## Protokoll för Brf Neptunus 5 Extrastämma

Tid: 20 juni 2011 kl.18:00

Plats: Kaptensgatan 6

- 1) Stämman öppnas
- 2) Dagordningen godkänns
- 3) Henrik Jacobsson väljs till stämmoderförande
- 4) Christina Heikel väljs till protokollförare
- 5) Mikael Tham och Stephanie Stengård väljs till justeringsmän tillika rösträknare
- 6) Stämman är enhällig om att stämman blivit stadgeenligt utlyst
- 7) Förteckning över närvarande medlemmar upprättas
- 8) Röstlängden fastställs: 24
- 9) Styrelsen (genom Mikael Tham) presenterar sina förslag på finansiering och Anita Ek presenterar sin motion.

Styrelsen informerar stämman om att ett kapitaltillskott om 5,2 mkr har beslutats vid en tidigare stämma, är godkänt av Hyresnämnden, och är fortfarande giltigt.

Det konstateras att kostnadsfördelningen (ref. föregående stämma) för finansieringen av stambytet, dvs att den inre delen bekostas av varje medlem enskilt, har godkänts av samtliga medlemmar, en del av dem endast muntligt dock och insamlingen av återstående skriftliga godkännanden pågår.

Styrelsen (genom Mikael Tham) informerar om att föreningens försäkring eventuellt inte kommer att ersätta "så mycket som väntat" för vattenskadorna samt att förhandlingar med MZ Bygg pågår för en upphandling av resterande stambyte.

10) Alternativ för finansiering av stambytet som läggs fram för omröstning:

1. Föreningen lånar hela beloppet
2. 100% kapitaltillskott. Bekräftar ett tidigare beslut på kapitaltillskott, kvar att utnyttja är 5,2 Mkr, och utökar med ytterligare 800 tkr. Givet att tidigare beslut om kapitaltillskott ej längre är gällande skall ett nytt tillskott om 6 Mkr genomföras
3. Blandalternativ: 50% lån och 50% kapitaltillskott

4. Anitas förslag: kapitaltillskott 3 Mkr samt att bemyndiga styrelsen att sälja garage och vind för att på så sätt få in de återstående 3 Mkr.

Stämmans beslut är alternativ 2 med 20 röster för och 4 emot.

Styrelsen lovar att inför stämman den 30 september att ha undersökt möjligheten till en försäljning av vinden och trapphuset på plan 6.

11) Stämman avslutas



# Röstlängd för Neptunus 5

Vid Föreningsstämma 2011-~~06-08~~ 06 20

Våning	Nr.	Ägare / Huvudägare	Ombud	Namn-teckning	Andel i %
Bv	1	ULF PETERSSON			4,29688
	2	ANITA EK			5,05061
	3	CHRISTINA HEIKEL			3,01494
1	4	SUZANNE SUN	✓ MARIA ALEXANDERSSON		4,97344
	5	HANS STJERNSWÄRD	Hans Stjernswärd		2,48672
	6	ISABELLE FRITZSON			2,48672
	7	SUSANNE BOBERG	✓ OLOF CONNERYD		3,10815
	8	TINA NYSTRÖM			1,86529
2	9	MIKAEL THAM			4,97344
	10	ALBERT NAGY	✓ MIKAEL THAM		2,48672
	11	OLOF CONNERYD			2,48672
	12	CHRISTOFFER AUGUSTSSON			3,10815
	13	DENISE NORDSTRÖM			1,86529
3	14	VINCENZO MERONE		-	1,86517
	140	CLARA CRICENTI		-	3,10827
	15	YLVA WAERN	✓ CHRISTOFFER A.		2,48672
	16	ELLY GENANADER	✓ HANS GENANADER		2,48672
	17	ÅKE HÅKANSSON		-	3,10815
	18	CAROLINA WAHLBY			1,86529
4	19	STEFANIE STENGÅRD			2,56389
	20	JOHAN MUCHER		-	3,10815
	21	VIVEKA LINANDER	✓ CARL WALDENOR		2,56389
	22	MARIA ALEXANDERSSON			3,10815
	23	MADELEINE JEVÅS			1,86529
	24	JENS SÖDERLUND		-	1,86529
5	25	LARS SPÅNBERG		-	3,10815
	26	LARS SPÅNBERG		-	2,56389
	27	KAROLINA HEDÉN LIND	Stämms Beslut JONAS HEDÉN		2,56389
	28	HENRIK JAKOBSON			4,97344
	29	MARIA VUOPALA			1,86529
6	30	JOHAN OLSSON			3,79974
	31	JOHAN OLSSON		-	2,56389
	32	JOHAN OLSSON		-	2,56389
	33	JOHAN OLSSON		-	3,79974