

Protokoll Årsstämma 2010-06-08

Bostadsrättsföreningen Neptunus 5

Närvarande vid mötet, 11 personer varav 10 röstberättigade:

1. Madeleine Jevås
2. Susanne Sun
3. Ylva Wærn
4. Christina Heikel
5. Albert Nagy
6. Stefani Stengård
7. Johan Olsson
8. Victor Viding
9. Maria Alexandersson
10. Carina Björkhem
11. Hans Genander (ej röstberättigad)

§ 1

Föreningens ordförande hälsade de närvarande välkomna och förklarade stämman öppnad.

§ 2

Dagordningen uppläses och godkändes.

§ 3

Madeleine Jevås valdes till stämмоordförande.

§ 4

Cristina Heikel anmäldes såsom stämмоordförandes val av protokollförare.

§ 5

Till justeringsmän valdes Ylva Waern och Carina Björkhem.

§ 6

Det konstaterades enhälligt att stämman blivit i stadgeenlig ordning utlyst.

§ 7

Närvarolista tillika röstlängd upprättades och fastställdes enhälligt i enlighet med bostadsrätterna.

§ 8

Madeleine Jevås föredrar styrelsens årsredovisning.

§ 9

Styrelsen beslutar att fastställa resultat och balansräkningen.

§ 10

Samtliga stämmodeltagare godkänner fastställandet av resultat disposition.

§ 11

Stämman ger styrelsen ansvarsfrihet för det gångna året.

§ 12

Stämman beslutar att det tidigare styrelsearvodet på 45 000 kr skall utgå även för detta år.

§ 13

Stämman beslutar om omval av Susanne Sun som ledamot. Stämman röstade även in två nya ledamöter Christina Heikel och Victor Viding samt två suppleanter, Maria Alexandersson och Ylva Waern.

§ 14

Revisor Kent Lindqvist har meddelat att han inte sitter kvar för nästa år.

§ 15

Till valberedning utses Albert Nagy och Carina Björkhem.

§ 16

Tidigare beslutad avgiftshöjning kommer att träda i kraft den 1 juli 2010 med 5%.

§ 17

Övrigt: diskussion om att motioner måste lämnas in senast 31 januari. Extrastämma ska utlysas av styrelsen för att häva ett gammalt beslut om att tillåta styrelsen att flytta förråd till källare.

Fråga ifall de tilltänkta balkongerna mot innergården sedan kommer att innefattas av samma regler som gäller övriga balkonger, det vill säga att föreningen står för framtida renoveringsbehov. Det klargjordes att de kommer att göra det.

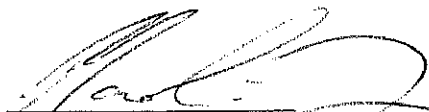
Önskemål uttrycktes om att årsredovisningen för nästa år skall tryckas upp tidigare.

Förslag på ny revisor välkomnas av styrelsen.

Diskussion kring det gångna årets stora renoveringsprojekt. Stämman tackar för allt jobb som styrelsen lagt ner kring detta arbete. Tak, kungsbalkonger, fasad och balkonger hade ett stort renoveringsbehov som nu genomförts.

§ 18

Stämman förklarades avslutad.



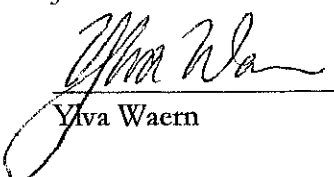
Madeleine Jevås

Vid protokollet



Christina Heikel

Justeras:



Yiva Waern



Carina Björkhem